

## SPIS TREŚCI

<b>1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....</b>	<b>3</b>
<b>2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....</b>	<b>3</b>
<b>3. LOKALIZACJA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....</b>	<b>3</b>
<b>4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>3</b>
4.1 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO .....	3
<b>5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....</b>	<b>8</b>
5.1 LOKALIZACJA OBIEKTÓW .....	8
5.2 PROJEKTOWANE OBIEKTY .....	8
5.3 PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE .....	9
5.4 OGRODZENIE .....	9
5.5 PROJEKTOWANE SIECI I INSTALACJE .....	9
5.6 ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW .....	9
5.7 GROMADZENIE ODPADÓW .....	9
<b>6. ZESTAWIENIA .....</b>	<b>9</b>
<b>7. DODATKOWE INFORMACJE I DANE.....</b>	<b>10</b>
7.1 DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU, WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO:.....	10
7.2 TEREN INWESTYCJI NIE JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW ANI GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW. TEREN NIE JEST OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH. ....	10
7.3 TEREN NIE ZNAJDUJE SIĘ NA OBSZARZE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ. ....	10
7.4 DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH.....	10
<b>8. OCHRONA OSÓB TRZECICH .....</b>	<b>13</b>
<b>9. ZABEZPIECZENIE P.POŻ .....</b>	<b>13</b>
<b>10. PUNKTY GEODEZYJNE POD OCHRONĄ.....</b>	<b>13</b>
<b>11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....</b>	<b>13</b>

## RYSUNKI

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala
1	Plan zagospodarowania terenu	1:500

## **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu rozbudowy gminnej oczyszczalni ścieków w Międzywodziu, dz. nr 205/7, część dz. nr 750/17, obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów.

## **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

1. Umowa między Gminą Dziwnów a firmą INWOD Inżynieria Środowiska Wodnego, Waldemar Łągiewka;
2. Wymagania zamawiającego zawarte w zapytaniu ofertowym;
3. Dokumentacja archiwalna
4. Mapa do celów projektowych w skali 1:500, wykonana przez HTH. Pracownia Geodezyjno – Drogowa Wojciech Jegliński, 2023r.
5. Geotechniczne warunki posadowienia, opracowane przez ZPH GEOLOG, 2023r.
6. Katalogi techniczne producentów i dostawców urządzeń oczyszczalni ścieków
7. Dokumenty formalne i uzgodnienia techniczne
8. Literatura specjalistyczna

## **3. LOKALIZACJA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Inwestycja będzie prowadzona na terenie funkcjonującej oczyszczalni ścieków tj. na działkach nr 205/7 i 750/17, obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów.

## **4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Miejsce na którym będzie prowadzona inwestycja to zagospodarowany teren oczyszczalni ścieków w Międzywodziu. Na terenie zakładu znajdują się budynki oraz obiekty technologiczne oczyszczalni ścieków, drogi wewnętrzne oraz trawniki.

Obszar lokalizacji inwestycji obejmuje teren działek nr 205/7 oraz 750/17 (część działki) z obrębu 001 Międzywodzie, gm. Dziwnów, po prawej stronie trasy Wolin - Międzywodzie, w odległości około 800 m od skrzyżowania z drogą Dziwnów – Międzyzdroje i drogą Międzywodzie – Wolin i przylega do Strugi Lewińskiej stanowiącej działki nr 750/2 obręb 0001 Międzywodzie i nr 47 obręb 0006 Zastań, własność Skarbu Państwa, charakter stanu władania: gospodarowanie gruntami SP pokrytymi wodami powierzchniowymi, wykonywanie prawa własności: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE. Struga Lewińska jest bezpośrednim odbiornikiem ścieków oczyszczonych.

Właścicielem działek, na których położona jest oczyszczalnia ścieków w Międzywodziu jest gmina Dziwnów. Zarządcą i eksploatatorem oczyszczalni ścieków jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Dziwnowie.

Obsługa komunikacyjna inwestycji odbywa się z drogi publicznej powiatowej – ul. Wolińskiej w Międzywodziu (działka nr 204 i 205/6 obr. Międzywodzie).

### **4.1 Opis stanu istniejącego**

#### Schemat technologiczny

Obiekty technologiczne oczyszczalni dzielą się na dwa ciągi:

=> ciąg oczyszczania ścieków,

=> ciąg przeróbki osadów pościekowych.

Ciąg oczyszczania ścieków:

- komora pomiarowa ilości ścieków surowych, obiekt nr 4
- komora wytłumienia energii, obiekt nr 5
- budynek krat, obiekt nr 6
- piaskowniki poziomo-wirowe, obiekt nr 7
- komora przelewowa, obiekt nr 8
- reaktory biologiczne, obiekt nr 9.1 i 9.2
- komora rozdziału, obiekt nr 15
- osadniki wtórne, obiekt nr 14
- przepompownia pomp ciepła, obiekt nr 16
- komora pomiarowa ilości ścieków oczyszczonych z wylotem ścieków do odbiornika, obiekt nr 17
- stacja dmuchaw, obiekt nr 11
- stanowisko koagulantu PIX, obiekt nr 10
- stacja zlewca ENKO, obiekt nr 1
- krata ręczna, obiekt nr 2
- przepompownia wewnętrzna, obiekt nr 3

Ciąg przeróbki osadów nadmiernych:

- przepompownia osadu recyrkulowanego, nadmiernego i części pływających, obiekt nr 13
- zbiorniki retencyjne osadów, obiekt nr 12.1
- stacja odwadniania osadów nadmiernych, obiekt nr 12
- płyta kompostowa osadów nadmiernych,
- magazyn osadów- system kompostowników

#### Komora pomiarowa ilości ścieków surowych

Komorę pomiarową stanowi posadowiony w gruncie, zamknięty zbiornik żelbetowy o wymiarach wewnętrznych 4,0 x 3,0 x 2,5 m.

Do komory doprowadzone są trzy stalowe rurociągi o podanych niżej średnicach, którymi dopływają ścieki surowe z terenu:

- |              |             |
|--------------|-------------|
| Dziwnowa     | - Ø 400 mm, |
| Wisielki     | - Ø 250 mm, |
| Międzywodzia | - Ø 250 mm. |

Na każdym z rurociągów zainstalowano przepływomierze elektromagnetyczne typu Promag E+H 30 F z zasuwami odcinającymi przed i za przepływomierzami.

Na rurociągu Ø 400 mm zamontowano przepływomierz o średnicy Ø 250 mm i maksymalnym zakresie pomiarowym  $Q_{max} = 100$  l/s, a na dwóch rurociągach Ø 250 mm przepływomierze o średnicy Ø 200 mm i  $Q_{max} = 80$  l/s.

#### Komora wytłumienia energii

Komora wytłumienia energii to otwarty zbiornik żelbetowy, posadowiony w gruncie i częściowo obsypany ziemią o wymiarach wewnętrznych 4,0 x 1,5 x 2,5 m. Do komory doprowadzono trzy rurociągi ściekowe z komory pomiarowej KQ1 oraz rurociąg Ø 200 mm z przepompowni wewnętrznej.

#### Budynek krat

W budynku o wymiarach wewnętrznych 12,0 x 6,0 x 3,5 m znajdują się : hala krat o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, magazyn wapna chlorowanego o powierzchni 3,5 m<sup>2</sup>, WC oraz pomieszczenie elektryczne. Ścieki dopływające dwoma kanałami z komory wytłumienia energii trafiają na dwa sita spiralne. Zatrzymane na sitach skratki, po odwodnieniu gromadzone są w taczce.

Dodatkowym wyposażeniem budynku krat jest separator piasku wydzielonego w piaskownikach i taczka na piasek.

#### Piaskowniki pionowo-wirowe z separatorem piasku

Ścieki pozbawione zanieczyszczeń mechanicznych dopływają do dwóch równoległych piaskowników pionowo-wirowych. Piaskowniki zostały wykonane z zagłębionych w gruncie, żelbetowych zbiorników o średnicy wewnętrznej 4 m i głębokości 3,5 m.

#### Komora przelewowa

Komora przelewowa to zagłębiona w gruncie, otwarta żelbetowa komora o wymiarach wewnętrznych 3,3 x 2,2 x 2,3 m. Ścieki z dwóch piaskowników dopływają do niej kanałem żelbetowym o wymiarach 0,8 x 1,25 m. Komora przedzielona jest dwoma przegrodami żelbetowymi o długości 3,3 m, na których zamontowano przelewy uchylne Gemar-Umech Piła typu ZKR/U o szerokości 2,2 m.

#### Reaktory biologiczne

Reaktory pracują w technologii osadu czynnego z przepływem tłokowym w układzie z denitryfikacją wyprzedzającą ( do usuwania związków azotu), komorami nitryfikacji i komorami defosfatacji ( do usuwania związków fosforu).

Przed wlotem do dwóch reaktorów zainstalowano zbiornik żelbetowy o średnicy wewnętrznej 2,0 m i głębokości 4,9 m, w którym następuje wymieszanie ścieków surowych, napływających rurociągiem stalowym Ø 600 mm z ww komory przelewowej, z osadem recykulowanym z osadników wtórnych, dopływającym rurociągiem stalowym Ø 400 mm oraz rozdział tak powstałej mieszaniny na dwa strumienie, po jednym do każdego z dwóch reaktorów biologicznych.

Komory reaktorów biologicznych posiadają wspólną ścianę wewnętrzną. Każdy reaktor to zbiornik żelbetowy, podzielony na 5 połączonych szeregowo komór o następującym przeznaczeniu, wymiarach wewnętrznych i pojemności:

- |                             |   |   |
|-----------------------------|---|---|
| - komora defosfatacji AN    | – | 6,9 x 14,0 x 4,25 m, 400 m <sup>3</sup> , |
| - komora denitryfikacji DN1 | – | 7,0 x 14,0 x 4,25 m, 400 m <sup>3</sup> , |
| - komora denitryfikacji DN2 | – | 7,0 x 14,0 x 4,25 m, 400 m <sup>3</sup> , |
| - komora denitryfikacji DN3 | – | 6,9 x 14,0 x 4,25 m, 400 m <sup>3</sup> , |

- komora nityfikacji N – 51,5 x 14,0 x 4,25 m, 2950 m<sup>3</sup>.

#### Komora rozdziału

Komorę rozdziału tworzy zagłębiony w gruncie, otwarty zbiornik żelbetowy o wymiarach wewnętrznych 3,8 x 2,0 x 3,4 m. Komora posiada dwie żelbetowe przegrody długości 2,0 m o regulowanej krawędzi przelewowej oraz dwie zastawki Gemar - Umech Piła typu ZKR/N 600x325.

#### Osadniki wtórne (OWR1 i OWR2)

Za komorą rozdziału usytuowano dwa radialne zbiorniki żelbetowe o średnicy wewnętrznej 24 m i głębokości całkowitej 4,35 m, o przepływie poziomym i obwodowym odpływie ścieków oczyszczonych. Wewnątrz osadnika znajduje się stożkowy lej osadowy o średnicy maksymalnej i minimalnej odpowiednio 4,5 i 1,0 m oraz wysokości 3,0 m.

#### Przepompownia pomp ciepła

Przepompownia pomp ciepła to żelbetowy zbiornik podzielony na część mokrą o wymiarach 1,6 x 1,8 x 2,25 m – zbiornik pomp i część suchą o wymiarach 1,6 x 1,8 x 2,6 m – komorę zasuw.

#### Komora pomiarowa ilości ścieków oczyszczonych i wylot ścieków do odbiornika

Komorę tę tworzy posadowiona w gruncie konstrukcja żelbetowa o wymiarach wewnętrznych 1,8 x 3,5 x 2,6 m, przez którą przechodzi rurociąg Ø 500 mm. Na rurociągu zainstalowano przepływomierz E+H Promag 30 F o średnicy 350 mm i o maksymalnym zakresie pomiarowym  $Q_{max} = 250$  l/s, mierzący ilość ścieków oczyszczonych odpływających z oczyszczalni ścieków. Przed i za przepływomierzem znajdują się zwężki i zasuwę nożowe.

#### Stacja dmuchaw

Stacja dmuchaw jest budynkiem o wymiarach 19,6 x 6,0 m, mieszczącym się w pobliżu reaktorów biologicznych. Stacja posiada dodatkowo dwa pomieszczenia o wymiarach 4,1 x 3,0 m i 1,8 x 3,0 m. Pierwsze stanowi pomieszczenie energetyczne, w drugim zamontowano pompy instalacji do strącania fosforu koagulantem PIX. Stacja wyposażona jest w 5 dmuchaw CompRot Wrocław typu Robox RB 80 LPV o wydajności 36,4 m<sup>3</sup>/min i z silnikami o mocy 55 kW.

#### Stanowisko koagulantu PIX

Instalacja strącania fosforu składa się ze zbiornika koagulantu PIX Metalchem Plasticon S. A. typu JKL 28 LA o pojemności 28 m<sup>3</sup> i 2 szt. pomp dozujących LMI Dosapro Milton Roy typu CEGA 170P6P2 o wydajności 170 l/h. Zbiornik posadowiono na betonowej płycie z żelbetową wanną awaryjną o wymiarach 11,4 x 2,6 x 0,9 m i przylegającą do niej studzienką o wymiarach 1,2 x 1,2 x 1,7 m.

#### Punkt zlewczy ścieków dowożonych z kratą ręczną

Jest to żelbetowy zbiornik o średnicy wewnętrznej 1,0 m i głębokości 0,8 m. Na powierzchni zbiornik okala płyta o wymiarach 2,3 x 2,3 m, wyprofilowana ze spadkiem do studni. Ze studni prowadzi rurociąg odpływowy PCV Ø 250 mm w kierunku przepompowni wewnętrznej.

Krata ręczna do zatrzymywania nieczystości, o prześwicie 10 mm, została zamontowana w kanale o wymiarach 0,4 x 1,1 m i kącie nachylenia 45°. Za kratą

zlokalizowano betonową płytę ociekową o wymiarach 1,9 x 1,9 m. Rurociąg dopływowy do przepompowni wewnętrznej stanowi przewód Ø 250 mm.

#### Przepompownia wewnętrzna

Przepompownia wewnętrzna jest prostopadłościennym zbiornikiem żelbetowym podzielonym na komorę czerpalną pomp i komorę zasuw o następujących wymiarach wewnętrznych : 2,0 x 3,25 x 4,0 m i 2,2 x 3,25 x 2,3 m. Doprowadzenie ścieków z punktu zlewnego następuje rurociągiem Ø 250 mm. Przepompownię wyposażono w dwie pompy Flygt typu DP 3140.180 MT/471 o wydajności 0-55 l/s i mocy 9,0 kW zamontowane na stalowych rurociągach tłocznych Ø 150 mm. Rurociągi tłoczne posiadają zawory zwrotne i zasuwy odcinające.

#### Przepompownia osadu recykulowanego, nadmiernego i części pływających

Przepompownię osadów PRNF stanowi zbiornik żelbetowy składający się z trzech części o następujących wymiarach:

- komora czerpalna osadu – 8,65 x 2,9 x 3,9 m,
- komora czerpalna części pływających – 1,2 x 2,6 x 2,8 m,
- komora zasuw – 7,2 x 2,6 x 2,1 m.

#### Zbiorniki retencyjne osadów nadmiernych

Zbiorniki retencyjne osadu to dwa cylindryczne osadniki wtórne pozostawione z dawnych BIOBLOKÓW WS 400 do wykorzystania jako zbiorniki retencyjne(magazynowe) przed ich mechanicznym zagęszczaniem i odwadnianiem, o średnicy wewnętrznej 3,0 m, głębokości 4,6 m i objętości czynnej 21,5 m<sup>3</sup> każdy, zakończone stożkiem ściętym o wysokości 1,6 m.

Zbiorniki umiejscowiono na żelbetowym fundamencie i obsypano ziemią.

#### Stacja odwadniania osadów

Stacja odwadniania osadów o wymiarach wewnętrznych 13,5 x 6,0 x 4,7 składa się z następujących części o podanych niżej powierzchniach:

- hala prasy filtracyjnej - 81 m<sup>2</sup>,
- magazyn polielektrolitu - 7,3 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie pomp ciepła - 4,4 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie energetyczne - 9,0 m<sup>2</sup>.

#### Płyta kompostowa i system kompostowników

Kilka lat temu na terenie oczyszczalni wybudowana została płyta betonowa o powierzchni ok. 1700 m<sup>2</sup>. Płyta spełnia funkcję kompostowni i magazynu osadu. Obecnie w budowie jest system kompostowników wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, powiększający możliwości magazynowania osadów przed ich odbiorem do rolniczego wykorzystania. Wywóz osadów odbywa się dwa razy do roku.

#### Sieci międzyobiektywne (grawitacyjne i tłoczne) różnych średnic i materiałów.

Kable elektroenergetyczne zasilające doziemne, kable sygnalizacyjne i oświetleniowe wraz z latarniami

Obiekty niezwiązane z oczyszczaniem ścieków i przeróbką osadów nadmiernych:

- budynek trafostacji
- budynek rozdzielni elektroenergetycznej i agregatu prądotwórczego
- budynek dostaw inwestorskich
- budynek garażowy murowany
- hala (garaż typu namiot)
- zbiornik paliwa Titan
- trzy pakiety paneli fotowoltaiki

## **5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **5.1 Lokalizacja obiektów**

Projektowane obiekty będą zlokalizowane w całości na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków na działkach nr 205/7 i 750/17, obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów.

### **5.2 Projektowane obiekty**

Projektuje się następujące obiekty:

- budynek krat w kształcie prostokąta o wymiarach zewnętrznych 8,24 m x 11.74 m, kryty jednospadowym dachem o nachyleniu 3 stopni i o maksymalnej wysokości 6,34 m
  - kubatura budynku: 592,00 m<sup>3</sup>
  - powierzchnia użytkowa budynku: 82,50 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia zabudowy budynku: 96,74 m<sup>2</sup>
  - wysokość budynku: 6,34 m
  - długość budynku: 11,74 m<sup>2</sup>
  - szerokość budynku: 8,24 m<sup>2</sup>
  - liczba kondygnacji: 1
  - kąt nachylenia połaci dachu: 3 stopnie
- piaskownik o wymiarach o powierzchni 98,88 m<sup>2</sup>, wraz z płuczka piasku o powierzchni 15,6 m<sup>2</sup>
- komora tlenowej stabilizacji osadów o powierzchni 343,20 m<sup>2</sup>
- zagęszczacze osadów o powierzchni 68,39 m<sup>2</sup>
- stacja zlewczą ścieków dwożonych o powierzchni 44,89 m<sup>2</sup>
- biofiltr o powierzchni 16,52 m<sup>2</sup>
- agregat prądotwórczy powierzchni 12,00 m<sup>2</sup>

### **5.3 Projektowane nawierzchnie**

Na terenie oczyszczalni zaprojektowane nawierzchnie utwardzone wykonane z kostki betonowej o łącznej powierzchni 715,87 m<sup>2</sup>.

w tym:

nawierzchnia dróg i placów manewrowych: 606,37 m<sup>2</sup>

nawierzchnia chodników i dojeżdż do urządzeń: 109,50 m<sup>2</sup>

### **5.4 Ogrodzenie**

Przewidziano wymianę istniejącej bramy wjazdowej.

### **5.5 Projektowane sieci i instalacje**

Sieci kanalizacji sanitarnej wykonane zostaną z rur PVC o średnicach DN150 – DN200.

Rurociągi tłoczne ścieków i grawitacyjne działające pod ciśnieniem hydrostatycznym wykonane zostaną z rur PE o średnicach DN100 – DN600.

Wodociągi wykonane zostaną z rur PE o średnicach DN40 – DN90.

Rurociągi powietrza wykonane zostaną z rur PE o średnicach DN50 – DN200.

Dotychczasowe zasilanie elektroenergetyczne podstawowe oczyszczalni ścieków pozostaje bez zmian.

Istniejący agregat prądotwórczy zlokalizowany jest w wydzielonym pomieszczeniu stacji transformatorowej i podlega on wymianie na nowy. Nowy agregat prądotwórczy w wykonaniu zewnętrznym ma być zlokalizowany przy budynku stacji transformatorowej.

### **5.6 Odprowadzanie ścieków**

Ścieki i wody opadowe z terenu oczyszczalni ścieków będą odprowadzane tak jak dotychczas do kanalizacji technologicznej oczyszczalni ścieków i będą w niej oczyszczane wraz ze ściekami.

### **5.7 Gromadzenie odpadów**

Miejsce gromadzenia odpadów pozostaje bez zmian.

## **6. ZESTAWIENIA**

Powierzchnia zabudowy

- powierzchnia zabudowy (budynek krat)	96,74 m <sup>2</sup>
--	----------------------

Powierzchnia pozostałych projektowanych obiektów

- piaskownik	15,6 m <sup>2</sup>
- komora tlenowej stabilizacji osadów	343,20 m <sup>2</sup>
- zagęszczacze osadów	68,39 m <sup>2</sup>
- stacja zlewca ścieków dowożonych	44,89 m <sup>2</sup>
- biofiltr	16,52 m <sup>2</sup>
- agregat prądotwórczy	12,00 m <sup>2</sup>



- nawierzchnie utwardzone 715,87 m<sup>2</sup>

Powierzchnia działki 205/7 i 750/17 – 38,8406 ha

Powierzchnia obiektów i nawierzchni projektowanych – 0,131321 ha

Powierzchnia obiektów i nawierzchni istniejących – 1,2338 ha

Powierzchnia biologicznie czynna – 37,4755 ha, co stanowi 96,49% powierzchni działki.

## **7. DODATKOWE INFORMACJE I DANE**

### **7.1 Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wynikające z aktów prawa miejscowego:**

- a) Ustawa z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz.U.2023.960 j.t.):
- b) Teren inwestycji znajduje się w granicach obszarów NATURA 2000: działka nr 205/7 - Dyrektywa Ptasia „Zalew Kamieński i Dziwna”, kod obszaru PLB320011., działka nr 750/17 - Dyrektywa Ptasia „Zalew Kamieński i Dziwna”, kod obszaru PLB320011 oraz Dyrektywa Siedliskowa „Ujście Odry i Zalew Szczeciński”.

Planowane przedsięwzięcie wymienione jest w art. 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 j.t.) i jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dla przedsięwzięcia wydana została przez Burmistrza Dziwnowa w dniu 10.01.2023 r. Decyzja znak OSR.6220.3.16.2022.MA o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, orzekającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określającą warunki i wymagania dotyczące przedsięwzięcia.

### **7.2 Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków. Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską stanowisk archeologicznych.**

### **7.3 Teren nie znajduje się na obszarze eksploatacji górniczej.**

### **7.4 Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych**

#### Warunki realizacji i eksploatacji inwestycji

Bazę sprzętu zlokalizować w najdalszym możliwym oddaleniu od terenów chronionych akustycznie.

Drzewa nie kolidujące z planowaną inwestycją zabezpieczyć przed uszkodzeniami pni i systemów korzeniowych.

Drzewa zabezpieczyć przed negatywnym oddziaływaniem robót budowlanych za pomocą obudowy z desek, do wysokości pierwszych konarów, między pniem a

obudową ułożyć materiał izolacyjny w postaci np. mat słomianych. Prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew wykonywać ręcznie.

Na terenie inwestycji zapewnić dostęp do substancji do neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.

Podłoże zaplecza budowy zabezpieczyć przed wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne np. w postaci folii polietylenowej.

W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwienia.

Inwestycję prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie realizacji.

W trakcie prac nie dopuszczać do zanieczyszczenia wykopów szczególnie substancjami ropopochodnymi.

Wody z odwadniania wykopów odprowadzać do oczyszczalni Ścieków Zdroje.

#### Możliwe zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i higieny

Projektowane obiekty zgodne są z obowiązującymi normami, przepisami i ogólnie akceptowanymi zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

Podczas normalnej eksploatacji nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i higieny.

Zagrożenia, jakie mogą wystąpić dla zdrowia i higieny dotyczą głównie pracowników eksploatujących sieci. Unikanie tych zagrożeń regulują odrębne przepisy obowiązujące w eksploatacji i remontach urządzeń kanalizacyjnych.

Zagrożenia dla osób trzecich mogą wystąpić jedynie przy umyślnych włamaniach czy dewastacji urządzeń.

#### Ochrona przed hałasem

W fazie budowy zostaną dotrzymane normy środowiskowe emisji hałasu. W trakcie budowy przedsięwzięcia wystąpią okresowe oddziaływania akustyczne powodowane pracą maszyn budowlanych i pojazdów transportowych. Oddziaływanie to obejmie jednak stosunkowo krótki okres czasu. Generalnie, prace wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu (o wysokim poziomie emisji hałasu) mogą powodować przekroczenia wartości dopuszczalnych w porze nocnej, dlatego w rejonach zabudowy mieszkaniowej prace te powinny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej (godz. 6.00-22.00).

Będzie to jednak stosunkowo krótki okres czasu, a przestrzenny zasięg oddziaływania hałasu emitowanego przez pracujące maszyny i pojazdy dostawcze nie będzie uciążliwy dla środowiska.

W związku z tym można przyjąć, że hałas ten nie będzie uciążliwy dla środowiska ze względu na lokalny zasięg, jego okresowe oddziaływanie, realizację przedsięwzięcia w porze dziennej.

#### Ochrona powietrza atmosferycznego

Oddziaływanie na środowisko wystąpi wyłącznie w czasie budowy inwestycji.

Największa intensywność oddziaływania na środowisko będzie miała miejsce przy przemieszczaniu mas ziemi i wykonywaniu wykopów. Uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

W fazie eksploatacji nie wystąpią negatywne oddziaływania na powietrze atmosferyczne, projektowany piaskownik zostanie podłączony do istniejącego urządzenia dezodoryzującego (biofiltra) ograniczającego rozprzestrzenianie się nieprzyjemnych zapachów.

#### Ochrona przyrody i krajobrazu

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na elementy przyrodnicze oraz elementy krajobrazu. Projektowane obiekty nie spowodują żadnego pogorszenia się warunków przyrodniczych i krajobrazowych.

#### Ochrona gleb, gospodarka warstwą humusową

Podczas prac ziemnych należy gromadzić warstwę humusową, którą należy wykorzystać przy zagospodarowaniu terenu po zrealizowaniu inwestycji.

Prowadzone roboty nie zmieniają stosunków wodnych oraz nie spowodują zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego i pogorszenia jakości wód gruntowych. Wody opadowe będą odprowadzane do kanalizacji i oczyszczane w ciągu oczyszczania ścieków.

Do wykonania projektowanych obiektów konieczne będzie niewielkie czasowe obniżenie poziomu zwierciadła wody tzn. o ok. 1m. Obliczony zasięg leja depresji wynosi ok. 20 m i nie wykracza poza granice działki. Ilość odprowadzanej wody z wykopów wyniesie do 2 m<sup>3</sup>/h. Wody te będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji wewnętrznej oczyszczalni ścieków i trafią do głównego ciągu oczyszczania ścieków. Dokonano zgłoszenia odprowadzania wód z wykopów.

#### Odpady budowlane

W trakcie prowadzenia prac budowlanych powstaną odpady należące do 17 grupy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206) – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz drogowych, są to m.in.:

- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – (kod 17 01 01) – ok.150 Mg,
- gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 170503 – (kod 17 05 04) – ok. 2000 Mg,
- zmieszane lub wysegregowane odpady betonu, gruzu ceglanego, odpadów ceramicznych inne niż wymienione w 170106 – (kod 17 01 07) – ok.5 Mg,
- żelazo i stal (kod17 04 05) - ok.5 Mg
- zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903 – (kod 17 09 04) – ok. 10 Mg.
- nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne – (kod 20 03 01) – ok. 1 Mg.

Dla w/w odpadów w fazie budowy, wykonawca robót jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do:

- przedłożenia na 30 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych powodujących wytwarzanie odpadów, informacji o wytwarzanych odpadach innych niż niebezpieczne oraz o sposobach gospodarowania tymi odpadami.

Odpady te powinny zostać zagospodarowane przez Wykonawcę poprzez:

- zagospodarowanie na placu budowy – np. masy ziemi z wykopów,
- przekazanie odpadów specjalistycznym firmom - posiadającym stosowne zezwolenia wymagane przez ustawę lub firmom pośredniczącym, posiadającym uprawnienia na odbiór i transport odpadów.
- przekazanie pozostałych odpadów na składowisko odpadów.

Brak jest odpadów niebezpiecznych. Ewentualnie w przypadku ich wystąpienia, zostaną one niezwłocznie oddane wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym, posiadającym stosowne zezwolenia.

#### Kolizje z drzewami

Na terenie inwestycji nie ma konieczności usuwania drzew.

### **8. OCHRONA OSÓB TRZECICH**

Projekt nie narusza interesów osób trzecich. Na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów (warunki techniczne, przepisy przeciwpożarowe, przepisy z zakresu ochrony środowiska) stwierdza się, że przyjęte rozwiązania projektowe nie ograniczają możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości, a tym samym nie znajdują się one w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji.

### **9. ZABEZPIECZENIE P.POŻ**

Istniejący układ drogowy zapewnia dojazd pożarowy do istniejących i projektowanych obiektów. Na terenie oczyszczalni znajduje się sieć wodociągowa z hydrantami p.poż.

Projektowany budynek krat zalicza się do budynków PM o obciążeniu ogniowym poniżej 500 Mj/m<sup>2</sup>. Budynek jest niski (1 kondygnacja i wysokość max. 6,34 m), wymagana klasa odporności pożarowej E. Wymagana klasa odporności pożarowej dla elementów budynku w klasie E – brak wymagań.

### **10. PUNKTY GEODEZYJNE POD OCHRONĄ**

Przed przystąpieniem do robót ziemnych punkty geodezyjne podlegające ochronie należy oznakować w sposób trwały poprzez umieszczenie pomalowanych palików oraz poprzez oznakowanie taśmą ostrzegawczą. Roboty ziemne w pobliżu tych punktów należy wykonywać wyłącznie ręcznie a wykopy zabezpieczyć przed osunięciem. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia w/w punkty osnowy geodezyjnej odtworzyć przez uprawnionego geodetę na zlecenie wykonawcy robót. Lokalizację punktów geodezyjnych podlegających ochronie przedstawiono w części graficznej na planach.

### **11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których będzie realizowane przedsięwzięcie tj.: działkach nr 205/7 i 750/17, obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów

Określenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o następujące przepisy:

**Rozbudowa gminnej oczyszczalni ścieków w Międzywodziu, dz. nr 205/7,  
część dz. nr 750/17, obręb Międzywodzie, gmina Dziwnów**

Projekt zagospodarowania terenu

**Strona 14**

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333. ze zm.).
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.),